

Протокол № 1
 Общего заочного собрания собственников помещений жилого дома,
 расположенного по адресу: Череповецкий район, пос. Тоншалово, улица Мелиораторов, 1

Череповецкий район, п. Тоншалово.

«27» апреля 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пос. Тоншалово, улица Мелиораторов, 3
 Проводимое по инициативе Муниципального образования Тоншаловского сельского поселения Череповецкого муниципального
 района Вологодской области собственника квартир №№ 1,7,14,23,36,38,44,48 (к.81),48 (к.82),50,55,57(к.98),57(к.97).

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались в помещение
 домоуправления ООО «Северстрой» п. Тоншалово, пл. Труда, д. 4.

По состоянию на «01» апреля 2015 года г. количество голосов составляет 1772,5
 В голосовании приняли участие 30 собственников, обладающих 1217,20 количеством голосов, что составляет 68,67 % от общего
 числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

	Повестка дня	Число голосов от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме	Информация о принятии решения
1	Избрание председательствующего на общем собрании Можейко И.К. Избрание секретаря собрания Марченко Г.Н. собственник квартиры №2 Избрание счетной комиссии Ульянова Е.Г. собственник кв. №8 Грушина Е.Ф. собственник кв. № 33	За 80,70% Против 13,60% Воздержался 5,69%	Решение принято. Избрать: Председатель собрания Можейко И.К. Секретарь собрания Марченко Г.Н. счетная комиссия в составе: Ульянова Е.Г., Грушина Е.Ф.
2	Утвердить способ управления многоквартирным домом ТСЖ Управляющая компания	За 15,06% против 42,18% воздержался 8,69% за 86,84% против 0% воздержался 6,01 %	Решение принято: Утвердить способ управления многоквартирным домом «управляющая компания»
3	О выборе с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»	За 85,33% Против 5,98% Воздержался 8,69%	Решение принято. Выбрать с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»
4	О расторжении договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключение договора на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»	За 85,40% Против 5,91% Воздержался 8,69%	Решение принято. Расторгнуть договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключить договор на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»
5	Об утверждении перечня работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,60 м.кв.	За 85,34% Против 5,65% Воздержался 9,01%	Решение принято. Утвердить перечень работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,60 м.кв.
6	О заключении собственниками договоров на поставку коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями	За 88,33% Против 3,02% Воздержался 10,47%	Решение принято. Собственникам заключить договора на поставку коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями
7	Утверждение места хранения протокола общего собрания: Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).	За 93,99% Против 0% Воздержался 6,01%	Решение принято. Место хранения протокола Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).
8	Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд	За 93,99% Против 0% Воздержался 6,01%	Решение принято. Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.

Приложения к протоколу: 1.перечень работ и услуг по содержанию общего имущества жилого многоквартирного дома; 2. договор на управление МКД 3. бюллетени заочного голосования

Председатель собрания _____ /Можейко И.К. /
 Секретарь собрания _____ /Марченко Г.Н. /
 Счетная комиссия _____ /Ульянова Е.Г./ _____ /Грушина Е.Ф. /