

Протокол № 1

Общего заочного собрания собственников помещений жилого дома,
расположенного по адресу: Череповецкий район, пос. Тоншалово, улица Молодежная, д.1

Череповецкий район, п. Тоншалово.

«27» апреля 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пос. Тоншалово, улица Молодежная, д.1
Проводимое по инициативе Муниципального образования Тоншаловского сельского поселения Череповецкого муниципального района Вологодской области собственника квартир №№ 6,17,20,29,32,42,53,54,55,64,68,72,74,78,90,96

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались в помещение домоуправления ООО «Северстрой» п. Тоншалово, пл. Труда, д. 4 .

По состоянию на "01" апреля 2015 года г. количество голосов составляет 4 556,38

В голосовании приняли участие 48 собственника, обладающих 2709,58 количеством голосов, что составляет 59,47 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

	Повестка дня	Число голосов от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме	Информация о принятии решения
1	Избрание председательствующего на общем собрании Можейко И.К. Избрание секретаря собрания Анисимова Т.А. собственник квартиры №4 Избрание счетной комиссии Анисимов Ф.Д. собственник квартиры №4 Бертова Л.Н. собственник кв. № 1	За 92,77% против 3,18% воздержался 4,04%	Решение принято. Избрать: председателем собрания Можейко И.К. секретарем собрания Анисимову Т.А. счетную комиссию в составе: Анисимов Ф.Д., Бертова Л.Н.,
2	Утвердить способ управления многоквартирным домом ТСЖ Управляющая компания	За 16,53% против 3,18% воздержался 3,27% за 91,46% против 3,18% воздержался 3,83 %	Решение принято: Утвердить способ управления многоквартирным домом «управляющая компания»
3	О выборе с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»	За 84,93% Против 7,15% Воздержался 7,93%	Решение принято. Выбрать с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»
4	О расторжении договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключение договора на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»	За 89% Против 3,18% Воздержался 5,57%	Решение принято. Расторгнуть договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключить договор на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»
5	Об утверждении перечня работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,6 м.кв.	За 82,13% Против 9,03% Воздержался 6,6%	Решение принято. Утвердить перечень работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,6 м.кв.
6	О заключении собственниками договоров на поставку коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями	За 91,4% Против 3,18% Воздержался 1,64%	Решение принято. Собственникам заключить договора на поставку коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями
7	Утверждение места хранения протокола общего собрания: Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).	За 95,15% Против 3,18% Воздержался 0%	Решение принято. Место хранения протокола Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).
8	Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.	За 98,36% Против 1,64% Воздержался 0%	Решение принято. Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.

Приложения к протоколу: 1.перечень работ и услуг по содержанию общего имущества жилого многоквартирного дома; 2. Договор на управление МКД 3. бюллетени заочного голосования

Председатель собрания _____ /Можейко И.К./
Секретарь собрания _____ /Анисимова Т.А. /
Счетная комиссия _____ /Анисимов Ф.Д. / _____ /Бертова Л.Н./