

Протокол № 1
 Общего заочного собрания собственников помещений жилого дома,
 расположенного по адресу: Череповецкий район, пос. Тоншалово, улица Рабочая, д.1

Череповецкий район, п. Тоншалово.

«27» апреля 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пос. Тоншалово, улица Рабочая, д.1
 Проводимое по инициативе Муниципального образования Тоншаловского сельского поселения Череповецкого муниципального
 района Вологодской области собственника квартир №№ 3,12,21

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались в помещение
 домоуправления ООО «Северстрой» п. Тоншалово, пл. Труда, д. 4 .

По состоянию на "01" апреля 2015 года г. количество голосов составляет 2852,50.

В голосовании приняли участие 46 собственников, обладающих 1676,68 количеством голосов, что составляет 58,78 % от общего
 числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

	Повестка дня	Число голосов от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме	Информация о принятии решения
1	Избрание председательствующего на общем собрании Можейко И.К. Избрание секретаря собрания Еграшина Т.А. собственник квартиры №4 Избрание счетной комиссии Самсонова Г.А. собственник кв. №15 Ульянова И.Г. собственник кв. № 24	за 86,98% против 1,57% воздержался 11,45 %	Решение принято. Избрать: Председатель собрания Можейко И.К. секретарь собрания Еграшина Т.А. счетная комиссия в составе: Самсонова Г.А., Ульянова И.Г.,
2	Утвердить способ управления многоквартирным домом ТСЖ Управляющая компания	За 20,93% против 7,23% воздержался 2,28% за 67,20% против 8,66% воздержался 14,71 %	Решение принято: Утвердить способ управления многоквартирным домом «управляющая компания»
3	О выборе с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»	За 76,24% Против 13,72% Воздержался 10,04%	Решение принято. Выбрать с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»
4	О расторжении договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключение договора на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»	За 73,29% Против 12,42% Воздержался 14,29%	Решение принято. Расторгнуть договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключить договор на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»
5	Об утверждении перечня работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,6 м.кв.	За 82,31% Против 13,70% Воздержался 3,99%	Решение принято. Утвердить перечень работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,6 м.кв.
6	О заключении собственниками договоров на поставку коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями	За 86,35% Против 3,82% Воздержался 8,25%	Решение принято. Собственникам заключить договора на поставку коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями
7	Утверждение места хранения протокола общего собрания: Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).	За 93,14% Против 1,57% Воздержался 5,29%	Решение принято. Место хранения протокола Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).
8	Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.	За 98,43% Против 0% Воздержался 1,57%	Решение принято. Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.

Приложения к протоколу: 1.перечень работ и услуг по содержанию общего имущества жилого многоквартирного дома; 2. договор на управление МКД 3. бюллетени заочного голосования

Председатель собрания _____ /Можейко И.К /
 Секретарь собрания _____ /Еграшина Т.А. /
 Счетная комиссия _____ /Самсонов Г.А./ _____ /Ульянов И.Г./