

Протокол № 1
 Общего заочного собрания собственников помещений жилого дома,
 расположенного по адресу: Череповецкий район, пос. Тоншалово, улица Рабочая, д.5

Череповецкий район, п. Тоншалово.

«27» апреля 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: пос. Тоншалово, улица Рабочая, д.5
 Проводимое по инициативе собственника Дюковой Л.В. квартиры №8
 Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в письменной форме передавались в помещение
 домоуправления ООО «Северстрой» п. Тоншалово, пл. Труда, д. 4.

По состоянию на "01" апреля 2015 года г. количество голосов составляет 1307,98
 В голосовании приняли участие 30 собственников, обладающих 873,73 количеством голосов, что составляет 66,80 % от общего
 числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется

	Повестка дня	Число голосов от общего числа голосов принявших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме	Информация о принятии решения
1	Избрание председательствующего на общем собрании Дюкова Л.И. собственник квартиры №8 Избрание секретаря собрания Смирнова ЗП собственник квартиры №27 Избрание счетной комиссии Нафикова ЛА собственник кв. № 27 Гальцева ЕМ собственник кв. № 33	за 73,37% против 4,73% воздержался 21,90 %	Решение принято. Избрать: Председатель собрания Дюкова ЛИ секретарь собрания Смирнова ЗП счетная комиссия в составе: Нафикова ЛА, Гальцева ЕМ
2	Утвердить способ управления многоквартирным домом ТСЖ Управляющая компания	За 14,05% против 4,73% воздержался 0% за 85,93% против 0% воздержался 0%	Решение принято: Утвердить способ управления многоквартирным домом «управляющая компания»
3	О выборе с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»	За 94,60% Против 0% Воздержался 5,39%	Решение принято. Выбрать с 01 мая 2015 года в качестве управляющей компании ООО «Северстрой»
4	О расторжении договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключение договора на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»	За 82,03% Против 0% Воздержался 17,96%	Решение принято. Расторгнуть договора на техническое обслуживание жилого МКД и заключить договор на управление МКД сроком на 5 лет с ООО «Северстрой»
5	Об утверждении перечня работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,60 м.кв.	За 71,17% Против 3,01% Воздержался 25,81%	Решение принято. Утвердить перечень работ услуг по содержанию общего имущества и соответствующего финансирования на 2015 год с 01 мая в размере 15,60 м.кв.
6	О заключении собственниками договоров на поставку коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями	За 89,91% Против 0% Воздержался 10,08%	Решение принято. Собственникам заключить договора на поставку коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями
7	Утверждение места хранения протокола общего собрания: Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).	За 89,91% Против 0% Воздержался 10,08%	Решение принято. Место хранения протокола Череповецкий р-он, п. Тоншалово, пл. Труда, дом № 4 (ООО «Северстрой» ЖЭУ №1 п. Тоншалово).
8	Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.	За 89,91% Против 0% Воздержался 10,08%	Решение принято. Жильцы многоквартирного дома будут оповещаться о проведении общих собраний собственников жилого дома путем вывешивания уведомления о проведении общих собраний собственников жилого дома на информационных стендах подъездов или с внешней стороны при входе в подъезд.

Приложения к протоколу: 1.перечень работ и услуг по содержанию общего имущества жилого многоквартирного дома; 2. договор на управление МКД 3. бюллетени заочного голосования

Председатель собрания Дюкова Л.И. /Дюкова ЛИ /
 Секретарь собрания Смирнова ЗП /Смирнова ЗП /
 Счетная комиссия Нафикова ЛА. /Нафикова ЛА./ Гальцева ЕМ /Гальцева ЕМ/